

Vedtægter
for
Gundsømagle
Antenneforening

§ 1. Foreningens navn og hjemsted.

Foreningens navn er Gundsømagle Antenneforening.

Foreningens hjemsted er Gundsø kommune.

§ 2. Foreningens tilslutningsområde.

Ejlesøparken, Gundsøparken, Nyvej parcellerne 18-24 og 31-49, Rørbo, Søparken, Vestskellet, Åsbjergvænge, Ryttergårdsbakken og Kalvefolden.

§ 3. Foreningens formål.

Foreningens formål er at eje og drive fællesantenneanlæg for modtagning af radiofoni og fjernsynsprogrammer i de under § 2 nævnte områder i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser, fastsat af offentlige myndigheder for sådanne anlæg.

Det er desuden foreningens formål at arbejde for, at antennenettet udnyttes optimalt i takt med den teknologiske udvikling, således at medlemmerne kan tilbydes nye muligheder på konkurrencedygtige vilkår.

§ 4. Medlemskab og eksklusion.

Enhver, som er tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg, skal være medlem af foreningen. Enhver, som bor i foreningens tilslutningsområde, jfr. § 2, kan forlange sig tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg mod at betale gældende tilslutningsafgift.

Et medlem, som ikke respekterer nærværende vedtægter eller beslutninger, som er vedtaget af en generalforsamling, kan af bestyrelsen ekskluderes af foreningen. Såfremt et medlem ekskluderes, er foreningen berettiget til for medlemmets regning at afbryde tilslutningen til anlægget. En eksklusion skal godkendes af den nærmest følgende generalforsamling.

§ 5. Ordinær generalforsamling.

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år, senest i april måned, og indkaldes med mindst 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til medlemmerne. Forslag til behandling på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. februar. Forslag skal i deres helhed optages på dagsordenen og fremgå af den skriftlige indkaldelse. Samtidig tilstilles det reviderede regnskab samt forslag til budget.

§ 6. Dagsorden.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte mindst følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af revideret regnskab
4. Indkomne forslag
5. Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent
6. Fastsættelse af tilslutningsafgift
7. Valg af bestyrelse og suppleanter
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt

Der kan ikke sættes forslag til afstemning under eventuelt.

§ 7. Ekstraordinær generalforsamling.

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen med 8 dages varsel, og skal indkaldes, når mindst 1/4 af foreningens stemmeberettigede medlemmer indgiver skriftlig begæring herom til bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes senest 14 dage efter forslagens fremsættelse.

§ 8. Generalforsamlingens ledelse m.m.

Generalforsamlingen vælger dirigenten, der ikke må være medlem af bestyrelsen. Generalforsamlingens beslutninger træffes ved simpel stemmeflertal. Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer med gyldig kvittering for betalt medlemskontingent har stemmeret på generalforsamlingen. Hvert tilsluttet parcel tælles for et medlem og har således een stemme. Bestyrelsen sørger for, at der føres protokol over generalforsamlingerne. Et medlem kan ved skriftlig fuldmagt afgive stemme for et og kun eet andet medlem. Fuldmagten afleveres til dirigenten. Skriftlig afstemning afholdes såfremt det ønskes af et eller flere medlemmer.

§ 9. Bestyrelse, valg.

Foreningen ledes af en bestyrelse bestående af 5 medlemmer der vælges for 2 år ad gangen. Som bestyrelsesmedlem kan kun vælges eet medlem pr. parcel.

Bestyrelsen vælges på følgende måde:

Lige år vælges formanden og 1. bestyrelsesmedlem

Ulige år vælges kassereren og 2 bestyrelsesmedlemmer

Hvert år vælges 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år ad gangen.

§ 10. Bestyrelsen.

Tegningsret for foreningen: Formanden og kassereren eller kassereren og 1 bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og træffer de beslutninger der er nødvendige for foreningens virksomhed.

Bestyrelsen kan på intet tidspunkt forpligte medlemmerne udover det fastsatte medlemskontingent.

Den til enhver tid værende bestyrelse er ansvarlig for, at Teleinspektionen er underrettet om, hvem der tegner fællesantenneanlægget.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med næstformand og sekretær.

I tilfælde af formandens forfald, indtræder næstformanden i dennes sted indtil næste ordinære generalforsamling.

Bestyrelsen har ret til at ansætte og bestemme aflønningen m.m. af en sekretær, der ikke behøver at være medlem af foreningen.

Et bestyrelsesmedlem, der uden lovlig grund udebliver fra 3 på hinanden følgende bestyrelsemøder, må hvis blot et medlem af bestyrelsen kræver det, udtræde af bestyrelsen og en suppleant indtræder da i dennes sted.

Dersom antallet af bestyrelsesmedlemmer ved afgang i årets løb og efter at suppleanterne er indtrådt, bliver mindre end 3, er bestyrelsen berettiget til at supplere sig selv indtil førstkommande ordinære generalforsamling.

Generalforsamlingen kan med simpelt flertal vedtage, at formanden og den tilsynsførende får et beskedent honorar for sit arbejde.

Kassereren, der ikke behøver at være medlem af foreningen, modtager et årligt honorar, der fastsættes af generalforsamlingen. Er kassereren ikke medlem af foreningen, har han ingen stemmeret i bestyrelsen. Såfremt kassereren får forfald, udpeges en midlertidig kasserer af bestyrelsen.

§ 11. Regnskab.

Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

På den ordinære generalforsamling fastsættes medlemskontingent og tilslutningsafgift.

Kassereren formidler opkrævning af medlemskontingent, der forfalder senest 1 måned efter generalforsamlingens afholdelse.

§ 12. Revision.

På den ordinære generalforsamling vælges for et år ad gangen en revisor og en revisorsuppleant.

Revision finder sted een gang årligt.

Unmeldt kasseeftersyn kan finde sted når revisionen ønsker det, dog skal et sådant foretages mindst een gang årligt.

§ 13. Restancer.

Dersom et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en ham påhvilende forpligtigelse til foreningens kasse, kan bestyrelsen overgive sagen til inkasso og lade medlemmets tilslutning til anlægget afbryde.

Medlemmet er pligtigt til at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling.

§ 14. Almindelige bestemmelser.

Fællesantenneanlægget ejes af foreningen.

Når et medlem overdrager sin parcel eller på anden måde ophører med at være ejer, er denne fra overtagelsesdagen ophørt med at være medlem af foreningen, og kan intet krav rette mod dennes formue.

Den nye ejer indtræder i den tidligere ejers rettigheder og forpligtigelser over for foreningen, idet den tidligere ejer dog tillige vedbliver at hæfte for den eventuelle restance over for foreningen, indtil den nye ejer har berigtiget restancerne og overtaget forpligtelserne.

Både den tidligere og den nye ejer er pligtige at anmelde ejerskifte til foreningen ved dennes kasserer og i forbindelse hermed oplyse foreningen om den nye ejers navn og bopæl.

§ 15. Teknisk tilsyn og vedligeholdelse.

Blandt bestyrelsen vælges en person, der forestår tilsyn med fællesantenneanlægget. Den tilsynsførende er ansvarlig for, at der foretages tilsyn og kontrol med fællesantenneanlægget, og at dette vedligeholdes i overensstemmelse med Teleinspektionens tekniske bestemmelser. Den tilsynsførende modtager reklamationer fra brugerne over anlæggets funktion. Bestyrelsen indhenter tilbud fra kvalificerede firmaer på vedligeholdelse m.v. og træffer herefter fornødne aftaler. Den tilsynsførende fører kontrol med, at vedligeholdelse sker som aftalt.

Såfremt et medlem selv tilkalder assistance fra det firma der vedligeholder antenneanlægget ved fx defekt stikledning, defekt tilslutningsledning, defekt modtager eller defekt ekstra installation betales beløbet for denne uberettigede tilkaldelse af det enkelte medlem og ikke foreningen.

§ 16. Antenneanlæg.

Ombygning, udvidelse eller ændringer af anlægget, kun må foretages såfremt det ikke overskrider det på generalforsamlingen vedtagne budget.

Bestyrelsen kan, når beslutningen realiseres uden udgift for foreningen, træffe bestemmelse om:

1. Udvidelse af anlægget med abonnenter ud over det i § 2 nævnte område.
2. Sammenlægning af anlægget med antenneanlæg tilhørende anden ejer eller anden antenneforening.
3. Etablering af fælles signalforsyning med fællesantenneanlæg tilhørende anden ejer eller anden antenneforening.

Bestyrelsen skal efter enhver ændring, fra installationsfirmaet, begære genparten af endelig målerapport med bilag til levering samtidig med, at målerapport indsendes til teleinspektionen.

§ 17. Foreningens ophævelse.

Foreningens virksomhed ophører, såfremt anlægget nedlægges, eller hvis det besluttes, at foreningen skal indgå i en anden forening. Ophævelse af foreningen kan kun ske af en lovlig indvarslet generalforsamling, hvor mindst 3/4 af medlemmerne stemmer for ophævelsen. Såfremt der ikke er fremmødt 3/4 af medlemmerne, skal ophævelsen af foreningen vedtages med 3/4 af de fremmødte stemmeberettigede, og der skal i så fald senest 30 dage efter afholdes en ekstraordinær generalforsamling med mindst 3/4 af de fremmødte stemmeberettigede vedtager, at foreningen skal ophøre, eller dette gældende uanset antallet af fremmødte.

Foreningens formue kan kun udloddes i forbindelse med foreningens ophør, og fordeles ligeligt mellem medlemmerne på ophørstidspunktet.

§ 18. Vedtægtsfortolkning.

Fremkommer der spørgsmål, hvorom disse love intet foreskriver, er bestyrelsen pligtig efter bedste evne og overbevisning, at afgøre og løse disse, men skal dog fremlægge sagen til medlemmernes godkendelse ved førstkommende generalforsamling. I særdeles vigtige anliggender skal bestyrelsen indkalde til ekstraordinær generalforsamling.

§ 19. Vedtægtsændring.

Nærværende vedtægter kan kun ændres af en generalforsamling, hvor mindst 3/4 af de fremmødte stemmer for ændringen. Ændringsforslag til vedtægterne skal i deres fulde ordlyd være anført i indkaldelsen til generalforsamlingen.

Et eksemplar af de til enhver tid gældende vedtægter skal tilstilles foreningens medlemmer.

Vedtaget på den ordinære generalforsamling den 30. marts 2004.